



Financez votre projet  
en toute sérénité

### Pour qui ?

Tout professionnel libéral (pharmacien, médecin, dentiste...) ayant un projet professionnel nécessitant une demande de prêt bancaire.

### Pourquoi ?

#### ■ Gain de temps et d'argent

Nous préparons, négocions pour vous les meilleures conditions.

#### ■ Gain d'efficacité

Nous vous orientons vers les établissements adaptés à votre projet. Nous avons une obligation de résultat.

### Notre métier

- **Simplifier** la recherche de financement pour votre projet de pharmacie
- **Valoriser** votre dossier de présentation et votre performance financière
- Réaliser un **montage financier pérenne** et **rechercher les aides**

### Notre valeur ajoutée

- Une **veille permanente** sur les conditions bancaires afin de bénéficier des **meilleures offres**
- Des **outils financiers exclusifs** pour améliorer la performance de votre officine
- **Plus de 20 ans d'expérience** auprès des interlocuteurs bancaires locaux pour un meilleur suivi.

[www.courtiercbank.com](http://www.courtiercbank.com)

Pour votre garantie, et par éthique professionnelle, notre cabinet possède les garanties professionnelles suivantes : SARL inscrite au RCS Quimper 422 393 298  
Carte professionnelle n°T447 délivrée par la Préfecture du Finistère. Inscription au registre des intermédiaires en assurance sous le n°07.031.225.  
Conseil en Haut de Bilan régi par le Code Monétaire et Financier, article L 321-2 · Membre de la CNCEF.

Géoz@itiles  
www.getzeaites.com Photos © Fotolia

# AXE AVENIR

## CESSION & FINANCEMENT DE PHARMACIE

Bâtisseurs de stratégies

[www.axe-avenir.com](http://www.axe-avenir.com)

## Axe Avenir, c'est...

- Un savoir-faire **reconnu** depuis **20 ans**
- Des **valeurs humaines** à partager
- Des ingénieurs financiers **rigoureux**.

## Nous réinventons notre métier pour votre avenir

- **Simplifier** votre démarche de vente ou d'achat de pharmacie par un accompagnement **personnalisé**
- **Valoriser** votre dossier et sélectionner les offres pertinentes grâce à des **outils exclusifs**
- **Sécuriser** vos opérations par une **expertise** financière et des relations bancaires **privilégiées**.

## Nos compétences

- Cession de pharmacies
- Regroupement de pharmacies - Association
- Création de pôle de santé et transferts
- Financement de pharmacies

## Quelques références

### ■ Pharmacie HABASQUE à Brest

Le cabinet Axe Avenir a accompagné la pharmacie HABASQUE dans son **transfert** en 2013. Disposant d'un outil performant de plus de 400 m<sup>2</sup>, le dirigeant s'est donné la possibilité de structurer son environnement en réalisant un **double regroupement d'officines**. Nous avons accompagné le pharmacien dans la définition de la **stratégie**, du **montage financier** et la **négociation bancaire**.

### ■ Pharmacie GAUTIER à Morlaix

Le cabinet Axe Avenir a accompagné la **cession** de la pharmacie GAUTIER à Morlaix. De l'**évaluation** à la **négociation**, nous avons accompagné le **cédant, partant en retraite**, lors de la **rédaction des actes** pour la **sécurisation du déblocage de fonds**.

### ■ Pôle de santé de Concarneau

Nous avons accompagné la dizaine de professionnels de santé sur la **construction du pôle de santé** : **cohérence** du projet immobilier par rapport aux besoins de chaque profession, **validation** du **budget** général et individuel, du **montage juridique et financier, financement** du terrain, suivi de la **rédaction des actes et déblocage de fonds**.

